

Vedlegg 2 - Funksjonsbeskrivelse

Tilbudskonkurranse etter forskriftens del I og II for anskaffelse av «Masseutskiftning ved Iris Fauske»



OPPDRAAGSGIVER

Iris Salten IKS

EMNE

Funksjonsbeskrivelse

DATO / REVISJON: 28.04.2026 / 00

Dette dokumentet har blitt utarbeidet av Multiconsult på vegne av Multiconsult Norge AS eller selskapets klient. Klientens rettigheter til dokumentet er gitt i den aktuelle oppdragsavtalen eller ved anmodning. Tredjeparter har ingen rettigheter til bruk av dokumentet (eller deler av det) uten skriftlig forhåndsgodkjenning fra Multiconsult med mindre annet følger av norsk lov. Multiconsult påtar seg intet ansvar for bruk av dokumentet (eller deler av det) til andre formål, på andre måter eller av andre personer eller enheter enn det som er godkjent skriftlig av Multiconsult. Deler av dokumentet kan være beskyttet av immaterielle rettigheter og/eller eiendomsrettigheter. Kopiering, distribusjon, endring, behandling eller annen bruk av dokumentet er ikke tillatt uten skriftlig forhåndssamtykke fra Multiconsult eller annen innehaver av slike rettigheter med mindre annet følger av norsk lov.

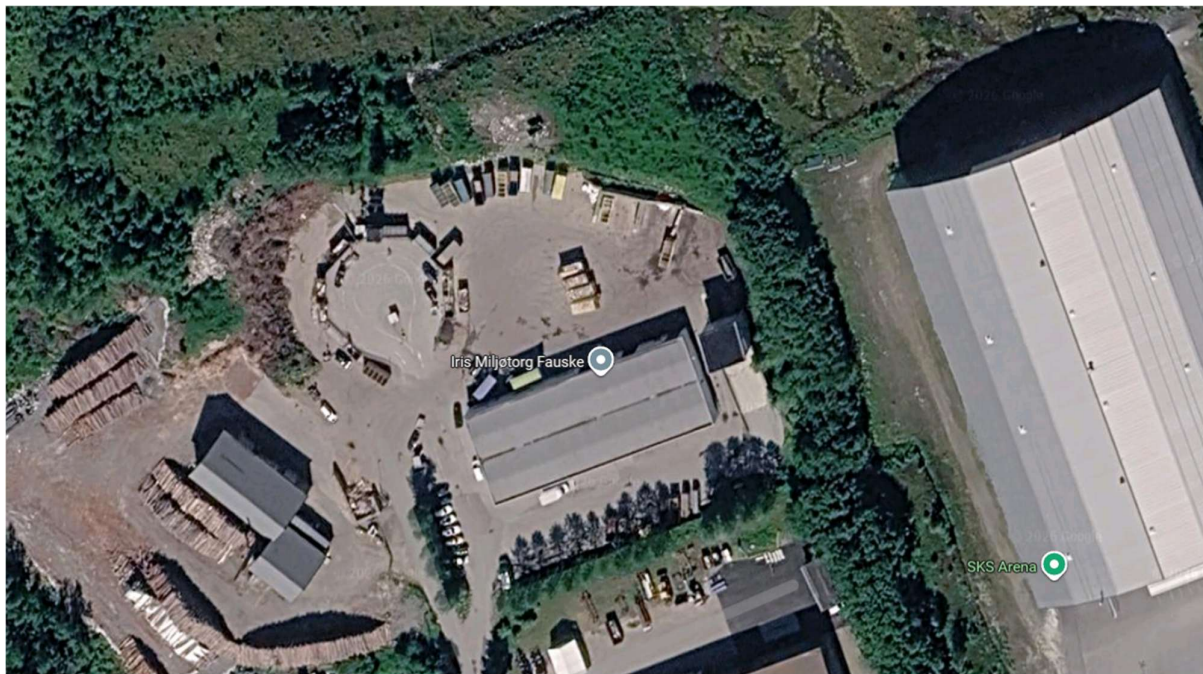
INNHALDSFORTEGNELSE

1.	GENERELL DEL.....	4
1.1	Innledning	4
1.2	Prosjektering.....	4
1.3	Rigg og drift.....	5
1.4	Miljø	6
2.	Grunnarbeider	7
2.1	Grunnarbeider – Masseutskifting	7
2.2	Forurensede masser	8
3.	Bygningsmessige arbeider.....	9
3.1	Tilstand ved overtakelse	9
3.2	Rivearbeider.....	9
4.	ELKRAFTINSTALLASJONER.....	11
4.1	Trekkerør miljøstasjon	11
4.2	Trekkerør lys for parkering	12
4.3	73 Utendørs røranlegg	13

00	28.04.2026	FØRSTE VERSJON	GMA	SDT	SDT
REV.	DATO	BESKRIVELSE	UTARBEIDET AV	KONTROLLERT AV	GODKJENT AV

1. GENERELL DEL

Iris Salten IKS avd. Fauske er lokalisert i Hamnerveien 4, Fauske. Anlegget tar imot det meste av avfall fra privatpersoner og bedrifter i området.



Figur 1: Oversiktsbilde, Iris Fauske

1.1 Innledning

IRIS Fauske planlegger utomhusarbeider ved anlegget på Fauske. Prosjektet omfatter grøftarbeider, forberedelse for nye utelys, masseutskifting og omlegging av utearealer for å tilrettelegge for videre drift.

Eksisterende gjerder skal rives og det skal masseutskiftes 0,5m masser under store deler av asfaltert område, grunnet reetablering av ny asfalt. Drift ved anlegget skal opprettholdes under arbeidene, og prosjektet utføres etappevis for å sikre adkomst og plass til containere.

1.2 Prosjektering

All nødvendig prosjektering skal inkluderes i tilbudet. All prosjektering skal utføres etter Byggeteknisk forskrift 2017 (TEK17) med veiledning (VTEK), relevante standarder, gjeldende Byggforsk-blader, Arbeidsmiljøloven med tilhørende forskrifter, herunder regelverk tilknyttet HMS.

I prosjekteringsfasen skal det utarbeides nødvendig prosjekteringsunderlag for de planlagte arbeider.

Som et minimum skal det dokumenteres innmålte høyder og bilder fra etablering av grøfter, som dokumentasjon på oppbygging grøft. Oppbygging av lag i masseutskifting skal også dokumenteres med bilder.

1.2.1 Ansvarlig søker

Tiltaket er ikke søknadspliktig.

1.2.2 Toleranser

Toleranser til materialer og utførelser skal fastsettes og vurderes av totalentreprenøren i hvert enkelt tilfelle. Der ulike konstruksjonsdeler møtes, skal det kontrolleres at det ikke er misforhold mellom krav til ferdig produkt og de enkelte konstruksjonsdeler. Som minimum gjelder toleranseklasse «normal» i NS 3420. Denne standarden overstyres av toleransekrav i div. standarder for spesielle materialer.

1.2.3 Dokumentasjon, arbeidstegninger

Totalentreprenøren er ansvarlig for utarbeidelse av all nødvendig dokumentasjon, herunder også plantegninger, arbeidstegninger, detaljtegninger i egnet målestokk mm.

Generelt skal alle tegninger og all dokumentasjon oversendes byggherren for kontroll før arbeidene iverksettes på byggeplass. Byggherrens gjennomgang og evt. godkjenning fritar ikke entreprenøren for ansvar.

1.3 Rigg og drift

Totalentreprenør etablerer og drifter all rigg for prosjektet. Rigg- og driftsytelser omfatter på vanlig måte avfallsbehandling, belysning på byggeplassen, avstenging av vann, avløp og ventilasjon osv. Byggherre vil gjøre byggestrøm tilgjengelig, entreprenører må selv ta hånd om nødvendig levering og oppkobling av byggestrømskap. Totalentreprenøren tar selv hånd om innkvartering av mannskaper i egen brakkerigg, disse plasseres på riggområde som anvises av byggherre før arbeidet starter opp. Totalentreprenør er ansvarlig for jevnlig renhold av egen arbeidsbrakke. Det vil være mulig å benytte toalettfasiliteter hos Iris.

Totalentreprenøren overtar området/byggeplassen slik den befinner seg ved byggestart. Totalentreprenøren har ansvaret for å foreta nødvendige supplerende befaringer og kartlegge forhold på byggeplassen, også nødvendig endelig og nøyaktig kartlegging av alle eksisterende ledninger og kabler i grunn, kummer mm. Eksisterende konstruksjoner som ikke berøres av arbeidene skal tildekkes. Entreprenøren skal foreta en forhåndskartlegging av alle synlige skader og slitasje før arbeidene starter. Dette dokumenteres med bilder eller video for å unngå diskusjoner i etterkant om evt. skader på eksisterende bygningsmasse.

Bygget og omkringliggende arealer, inkludert tømning ved miljøtorget, skal være i vanlig bruk mens arbeidene pågår, entreprenøren må hensynta dette ved tilrigging og drift.

1.4 Miljø

Alle materialer skal generelt ha kvalitet og bestandighet som er egnet for formålet.

Det må som del av totalentreprisen utarbeides en avfallsplan som gjør rede for planlagt håndtering av avfall. Alt avfall skal sorteres, kun i særskilte tilfeller kan avfall ende opp i restavfallet.

1.5 Opsjoner

Omfang av prosjekt kan komme til å endre seg før oppstart arbeider, og det bes derfor om opsjonspris på både masseutskifting og rensk av grøft.

Opsjoner prises iht. tabell 3 i vedlagte prisskjema, og tas med i evalueringssum.

2. Grunnarbeider

2.1 Grunnarbeider – Masseutskifting

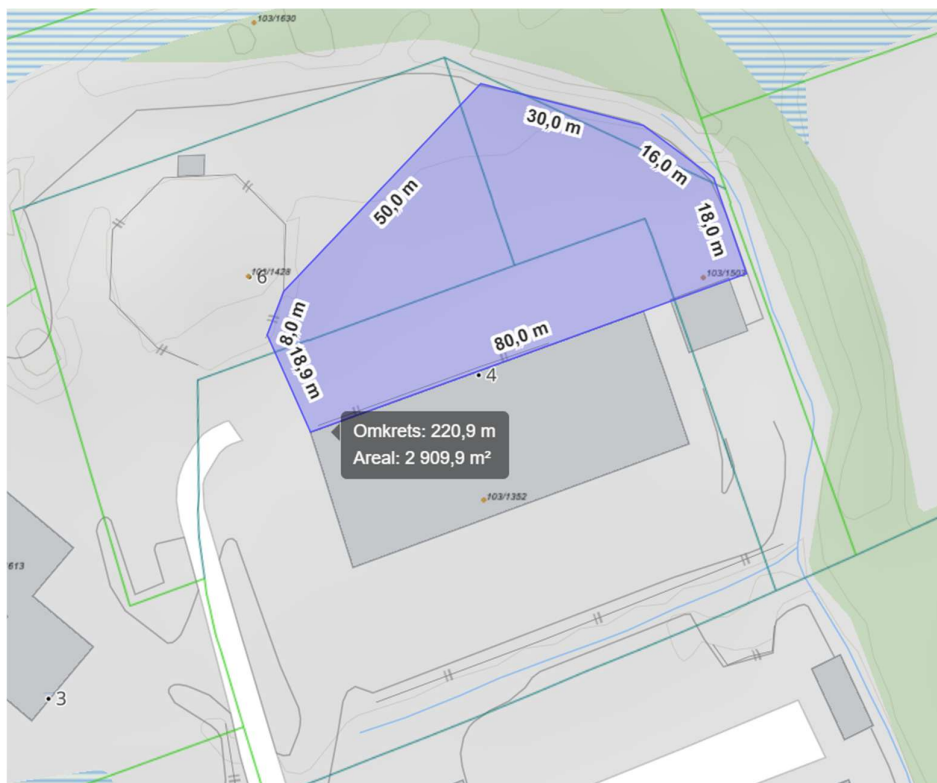
2.1.1 Nordside av bygg

Området avbildet på utklipp under skal masseutskiftes. Areal er ca. 2900m². TE skal inkludere fjerning av eksisterende asfalt og de øverste 50cm av massene under asfalt, samt tilførsel av nye egnede masser og oppbygging klar for ny asfalt:

- Veiduk
- Forsterkningslag, ca. 30 cm
Bestående av grove, godt drenerende masser (f.eks. sprengstein/kult 22–120), komprimert i henhold til gjeldende krav.
- Bærelag, ca. 20 cm
Veigrus, komprimert og avrettet.

Det skal inkluderes tilstrekkelig fall mot eksisterende sluker/sandfang på området. Slukplassering vises på utklipp 7, i kapittel 4.2.2. TE må gjøre seg kjent med slukplassering før oppstart arbeider.

Området leveres ferdig komprimert og avrettet, med fall til sluker, klart for finavretting asfaltering. Finavretting og asfaltering utføres av annen leverandør i egen kontrakt.



Figur 2: Viser areal av området som skal masseutskiftes på nordside av bygg

2.1.2 Sørside av bygg

Området avbildet på utklipp under, som ligger mellom kant på eksisterende asfalt og ny grøft, skal også masseutskiftes. Arealet er ca. 400m², men dette avhenger av endelig plassering av ny grøft. TE skal inkludere fjerning av de øverste 50cm av massene, samt tilførsel av nye egnede masser for parkering:

- Veiduk
- Forsterkningslag, ca. 30 cm
Bestående av grove, godt drenerende masser (f.eks. sprengstein/kult 22–120), komprimert i henhold til gjeldende krav.
- Bærelag, ca. 20 cm
Veigrus, komprimert og avrettet.

Det skal inkluderes tilstrekkelig fall mot ny grøft i sør.



Figur 3: Viser areal av området som skal masseutskiftes på sørside av bygg

2.1.3 Generelt

Alle prosjekterte løsninger skal være forankret i TEK17 med veiledning og Eurokode 0-8. Sintefs og NBIs byggdetaljblad benyttes der hvor disse er relevante, ellers benyttes anerkjente prinsipper.

2.2 Forurensede masser

Iris har utført miljøgeologisk undersøkelser av massene i 2026, som viser at massene er rene. Se vedlagt rapport fra Labora.

3. Bygningsmessige arbeider

3.1 Tilstand ved overtakelse

Totalentreprenøren overtar anleggsområdet slik det befinner seg ved byggestart.

3.2 Rivearbeider

Generelt skal alle rive- og tilpasningsarbeider være inkludert i tilbudet, inkludert forsiktig riving/demontering av gjerde mot port.

Eksisterende gjerde mot sør skal rives. TE må inkludere alle arbeider ifm. riving av gjerde inkl. evt. fundamenter til dette. Gjerde rives i sin helhet fra øst og bort til inngangsport. Deler av gjerde er flettverksgjerde, mens resten er trevirke.

Trær bak gjerde skal også fjernes i sin helhet, inkludert røtter. Dette for å kunne flytte grøft og utvide parkeringsareal med gruset område.



Figur 4: Viser gjerde og trær som skal rives/fjernes.



Figur 5: Viser avslutning av gjerde inn mot port.

4. ELKRAFTINSTALLASJONER

4.1 Trekkerør miljøstasjon

Det skal legges tre nye trekkerør Ø160 fra nordvestlige hjørne av bygg og til miljøtorg, se omtrentlig plassering slik som vist på figur under. Rørene skal stikke opp inntil utside av hjørne på bygg, merkes og tettes, slik at de kan benyttes ved framtidig behov. Det samme gjelder ved miljøstasjon. Eksakt plassering ved miljøstasjon avtales med Iris v/Jørn Jenssen før oppstart arbeider.



Figur 6: Viser trasé for trekkerør mellom bygg og miljøstasjon

4.2 Trekkerør lys for parkering

Det skal også legges trekkerør for ny belysning av parkering på sørsiden av bygget. Trekkerør Ø160 legges fra tårnet i øst, som vist på utklipp under, og ned til trasé hvor lysene skal monteres. Deretter legges trekkerør med oppstikk hver 15m, klargjort for å kunne montere stolpefundament og lysmaster ved et senere tidspunkt. Trekkerør merkes og blendes/tettes ved alle oppstikk. Trekkerør festes inn mot tårnet, slik at det enkelt kan trekkes rør og kobles på senere ved behov.

Utklipp under viser omtrentlig plassering av trasé for trekkerør. Rød strek viser strekk for å kunne hente strøm fra tårnet, mens blå strek viser strekk hvor det skal være oppstikk hver 15m for etablering av lys. Endelig plassering avklares med Iris v/Jørn Jenssen før oppstart arbeider.



Figur 7: Viser omtrentlig trasé for trekkerør til lyspunkter

4.3 73 Utendørs røranlegg

4.3.1 Generelt

Totalentreprenøren har det hele og fulle ansvar for at prosjektering og utførelse blir gjort iht. gjeldende lover og forskrifter, relevante norske standarder, relevante VA/Miljø-blad/Vannstandard og kommunens VA-norm.

Plassering og høyder av eksisterende anlegg bør måles inn og kontrolleres.

Nødvendige tillatelser må innhentes før tiltak på kommunalt anlegg.

4.3.2 Omfang

På Iris sin eiendom finnes det i dag to overvannsgrøfter. Grøft 1 ligger øst for bygget, mens grønft 2 ligger sør for bygget, parallelt med byggets langside. Begge grønftene har en lengde på ca. 100 meter hver. I dag er disse grønftene delvis gjengrodd. VA-kart viser at det skal være overvannskummer eller sandfang i enden av begge grønftene, men disse er ikke identifisert på befaring.

På eiendommen sør for Iris finnes det i dag en privat overvannsledning, PVC 160 mm. Denne krysser Hammerveien, og er tilkoblet overvannsrør 200 mm PVC som ligger parallelt med Hammerveien, med fallretning mot nord. Utløpet på dette overvannsanlegget er lagt mot elv/bekk, vest for Iris sitt bygg. Se vedlagt bilde som viser eksisterende VA-anlegg.

Grøft 1 skal renskes opp, inkludert alt mellom grønft og iris sitt bygg, og til og med 1 meter opp fra grønft mot øst, og det etableres grove, drenerende masser i bunnen av grønften. Grøften skal ha langsgående fall mot ny sluk/infiltrasjonssandfang i enden av grønften, ved overgangen til grønft 2. Eksisterende kum/sluk i denne grønften saneres og erstattes av nytt infiltrasjonssandfang som tilkobles eksisterende nett.

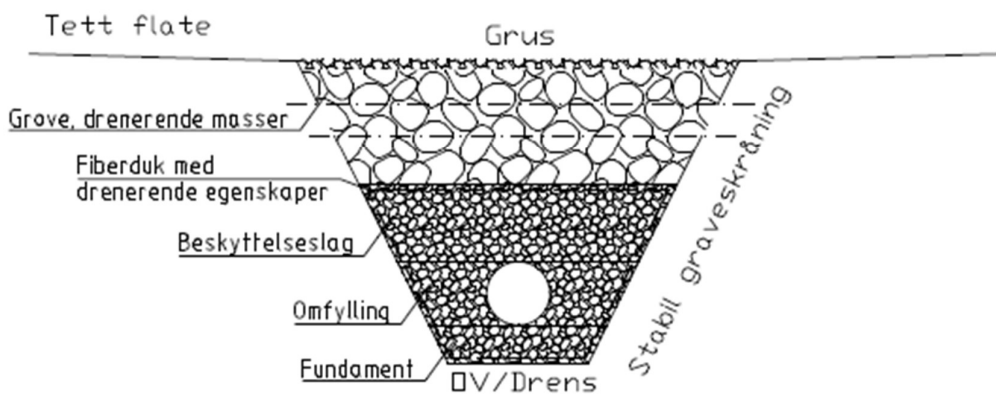
Grøft 2 skal flyttes til eiendomsgrensen mot naboeeiendom som har gnr./bnr. 103/1246 og erstattes av en lukket infiltrasjonsgroft. Tette flater på sørsiden av bygget til Iris, skal ha fall i sørlig retning. Ved eiendomsgrensen avsluttes asfalt/tett flate, og går over i ett belte av pukk som følger eiendomsgrensen. Overvann fra tette flater ledes til dette området hvor det etableres en lukket grønft med grove masser og drensrør. Det benyttes fiberduk med gode drenerende egenskaper. Eksisterende sluk/overvannskum i enden av denne grønften saneres og erstattes av nytt infiltrasjonssandfang som kobles til eksisterende overvannsnett. Drensrør for overvann som etableres i grønft 2, mellom infiltrasjonssandfangene, bør ha dimensjon DN/OD 250mm og etableres med et minimumsfall på 5 promille i vestlig retning.



Figur 8: Eksisterende VA-anlegg i området.

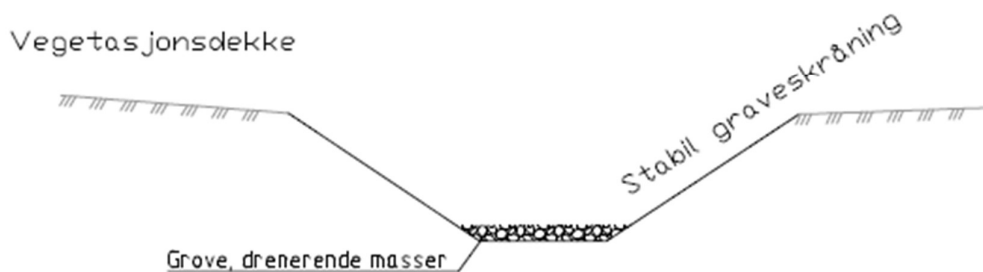
Før igangsetting av videre prosjektering bør det gjøres en befaring av eksisterende overvannsutløp til elv/bekk for å vurdere om det er behov for å etablere erosjonssikring.

Lukket drensgrøft



Figur 9: Grøftesnitt som viser lukket drensgrøft.

Åpen terrenggrøft



Figur 10: Grøftesnitt som viser åpen terrenggrøft.